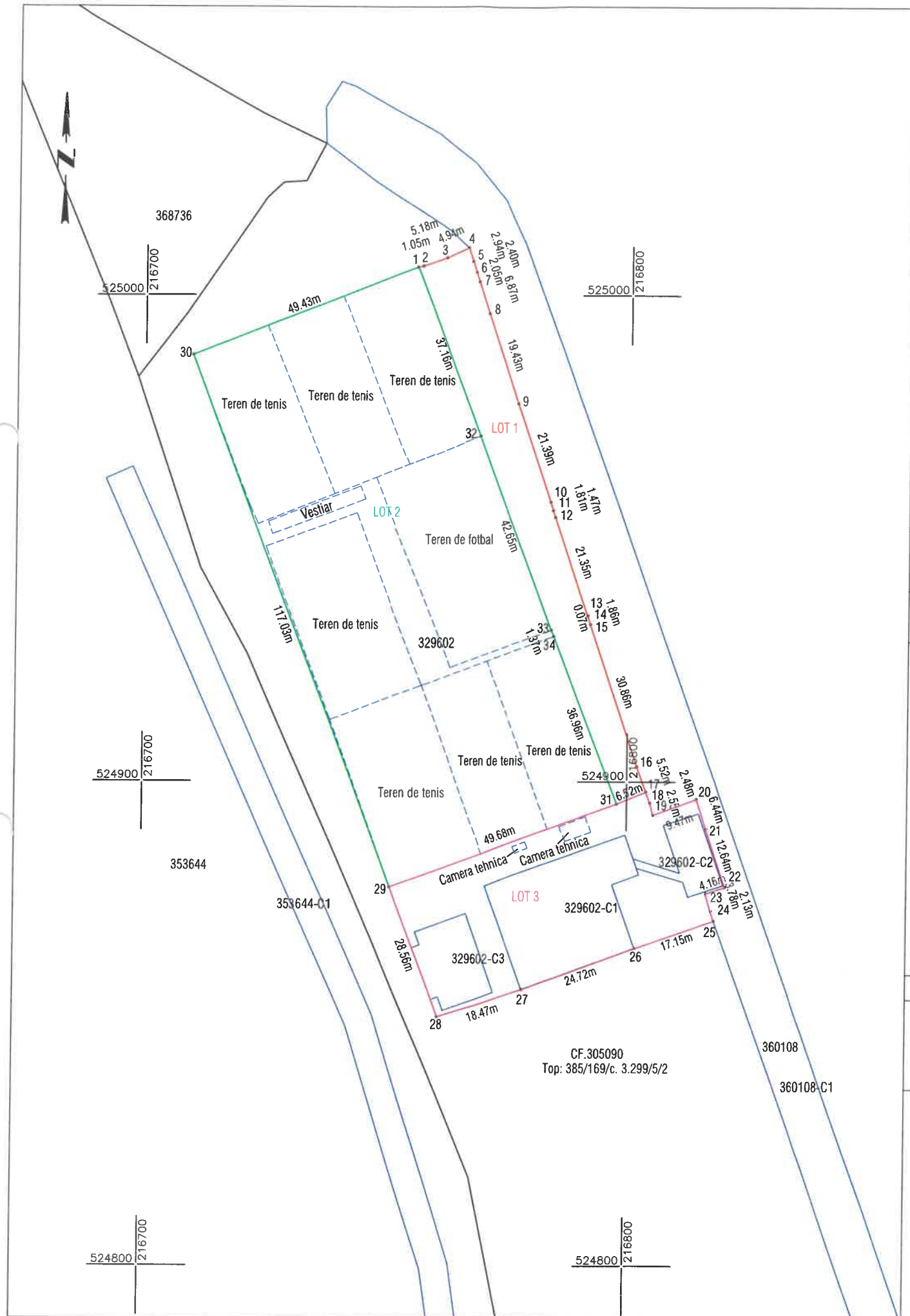
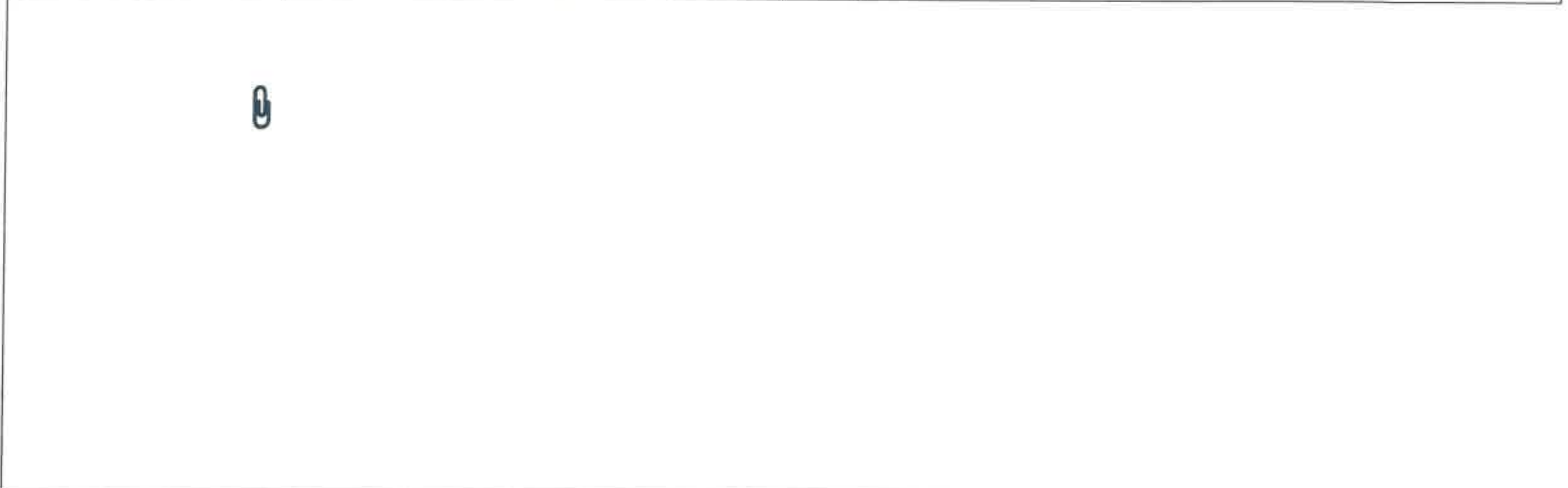


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:1000



Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului	
329602	8700	Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str INFANTERIEI, Nr. 3/A	
Cartea Funciară nr.	329602	UAT	ARAD



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Mentiuni
329602	8700	CC	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma pe al. pct. 25-26, 26-27, 27-28, 28-29, 29-30 si 30-1	369262	1033	CC	LOT 1 Teren partial imprejmuit cu garc de plasa de sarma pe al. pct.31-34, 34-33, 33-32 si 32-
				369263	5828	CC	LOT 2 Teren total imprejmuit cu gard d plasa de sarma
				369264	1839	CC	LOT 3 Teren partial imprejmuit cu garc de plasa de sarma pe al. pct. 25-26, 26-27, 27-28, 28-29 si 29-31
TOTAL:	8700				8700		

Executant:



Confirm executarea lucrarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CLASA III
RO-B-J NR. 2948

Semnatura si stampila
CIF. 14358573

CATEGORIA B
RO-AR-F. NR. 0180

Patrik-Andras Kimak

Digitally signed by Patrik-Andras Kimak
Date: 2026.06.25 14:23:16 +03'00'

Data: 06.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

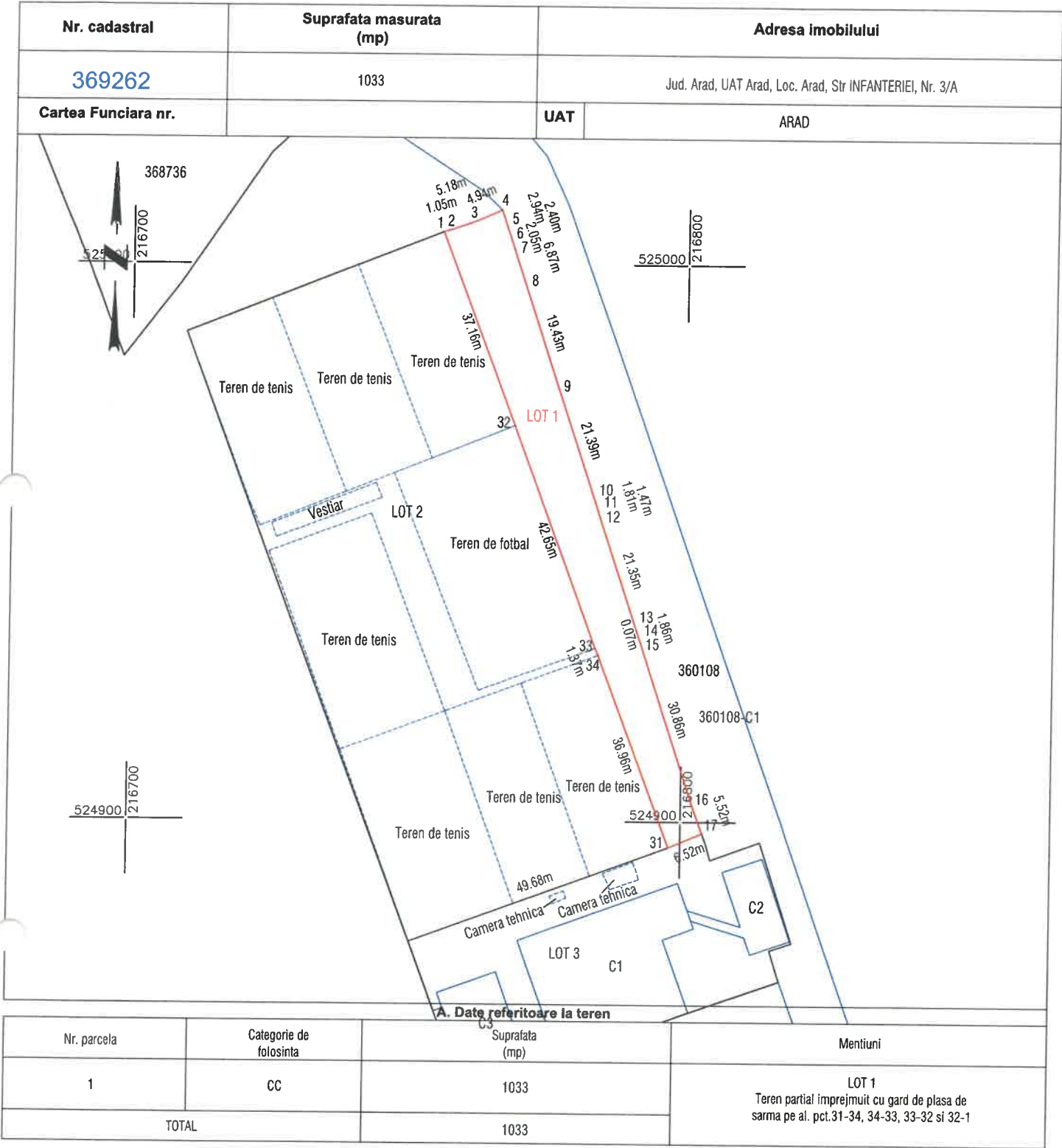
Semnatura si parafa
Stampila BCPI

cerere nr. 91581 / 26-06-2026

Safta Ionel-Nicolae

Digitally signed by Safta Ionel-Nicolae
DN: cn=Safta Ionel-Nicolae, givenName=Ionel-Nicolae, sn=Safta, o=OCPI Arad, l=Sat.Sagu (Com.Sagu), st=Arad, c=RO, serialNumber=512994
Date: 2026.07.01 14:27:28 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000



Suprafata totala masurata a imobilului = 1033 mp
Suprafata din act = 1033 mp

Executant:

DATCAD

Confirm executarea lucrarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CLASA III
RO-B-J NR. 2948

Semnatura si stampila
CIF. 14358573

CATEGORIA B
RO-AR-F. NR. 0180

Patrik-Andras Kimak

Digitally signed by Patrik-Andras Kimak
Date: 2026.06.25 14:23:31 +03'00'

Data: 06.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Stampila BCPI

cerere nr. 91581 / 26-06-2026

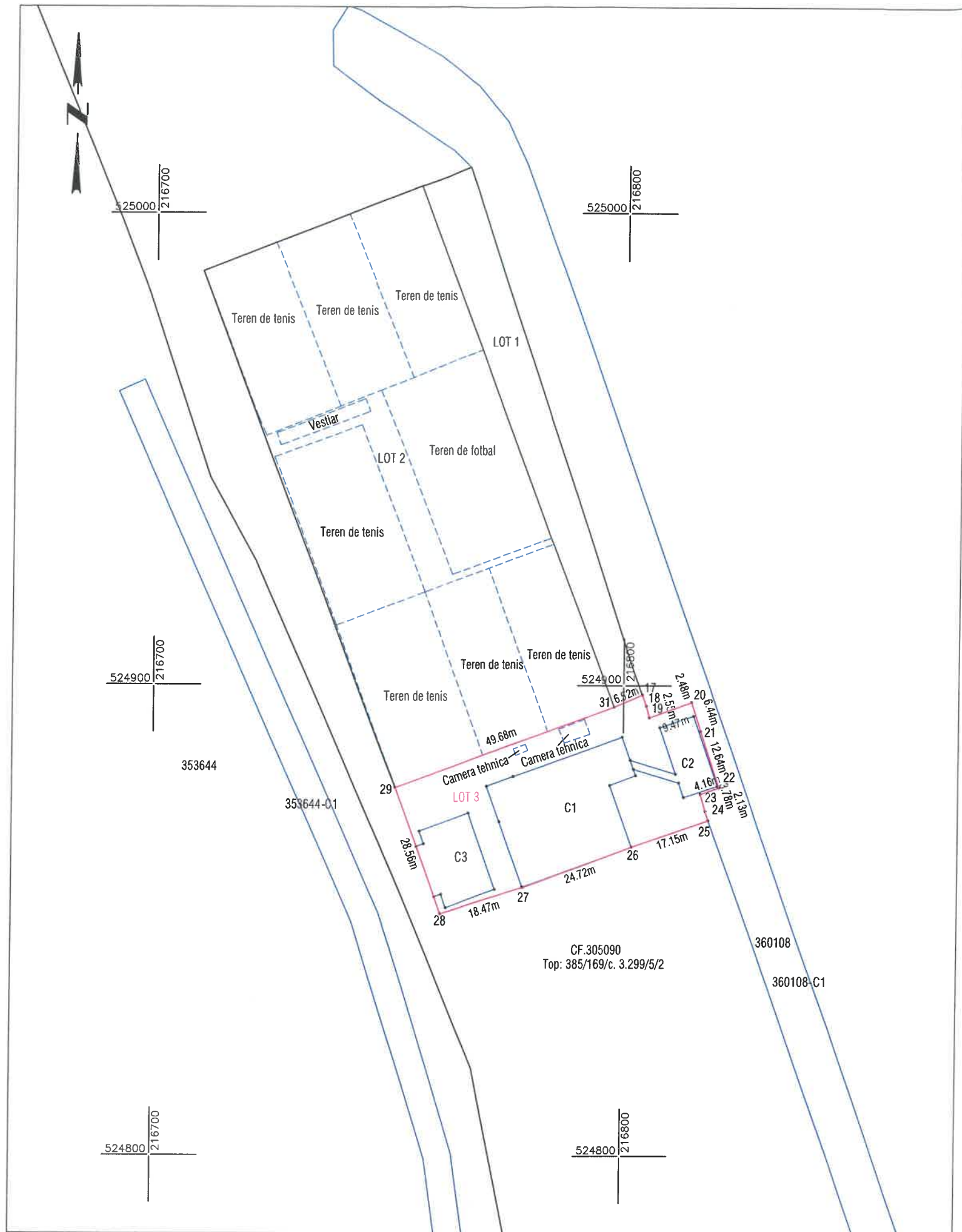
Safta Ionel-Nicolae

Digitally signed by Safta Ionel-Nicolae
DN: cn=Safta Ionel-Nicolae, givenName=Ionel-Nicolae, sn=Safta, o=OCPI Arad, l=Sat.Sagu (Com.Sagu), st=Arad, c=RO, serialNumber=SI2994
Date: 2026.07.01 14:27:44 +03'00'

Data:

Suprafata totala masurata a imobilului = 5828 mp
Suprafata din act = 5828 mp

Digitally signed by Safta Ionel-Nicolae
DN: cn=Safta Ionel-Nicolae,
givenName=Ionel-Nicolae, sn=Safta, o=OCPI
Arad, l=Sat.Sagu (Com.Sagu), st=Arad, c=RO,
serialNumber=SI2994
Date: 2026.07.01 14:27:57 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
369264	1839	Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str INFANTERIEI, Nr. 3/A	
Cartea Funciara nr.		UAT	ARAD

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1839	LOT 3 Teren partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma pe al. pct. 25-26, 26-27, 27-28, 28-29 si 29-31
TOTAL		1839	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata contruita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	613.3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:613 mp; S. construita desfasurata:1226 mp; Club Sportiv- Corp vestiare in regim P+1E; anul c-tiei 2004; materialul din care s-a executat - structurametalica si panouri sandwich; lift-nu; certificat energetic-nu.
C2	CAS	134.8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Sala sportiva multifunctionala, birouri administrative in regim P+1E.
C3	CAS	211.9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Corp recuperare in regim P
TOTAL		960	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1839 mp
Suprafata din act = 1839 mp

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din terenCLASA III
RO-B-J NR. 2948Semnatura si stampila
CIF. 14358573CATEGORIA B
RO-AR-F. NR. 0180Patrik-Andras
KimakDigitally signed by
Patrik-Andras Kimak
Date: 2026.06.25
14:23:58 +03'00'

Data: 06.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Stampila BCPI

cerere nr. 91581 / 26-06-2026

Safta Ionel-
NicolaeDigitally signed by Safta Ionel-Nicolae
DN: cn=Safta Ionel-Nicolae, givenName=Ionel-
Nicolae, sn=Safta, o=OCPI Arad, l=Sat.Sagu
(Com.Sagu), st=Arad, c=RO,
serialNumber=SI2994
Date: 2026.07.01 14:28:09 +03'00'

Data: